

令和 2 年度

桐生市土地開発公社予算書

令和2年度 桐生市土地開発公社事業計画

事業名	用地名	地積 (㎡)	金額 (千円)
1. 造成地売却事業	境野町六丁目住宅用地	329.62	7,333
	桐生武井西工業団地	16,345.93	218,634
	計	16,675.55	225,967

令和2年度 桐生市土地開発公社資金計画

(単位：千円)

区分	前年度決算見込額	本年度予定額	増減
1. 公有地取得事業収益	—	—	0
2. 土地造成事業収益	112,808	225,967	113,159
3. 受取利息	71	71	0
4. 雑収益	—	—	0
5. 借入金	—	—	0
6. 前年度未収金	—	—	0
7. 預り金	27	30	3
8. 繰越金	304,666	408,598	103,932
受入資金合計	417,572	634,666	217,094
1. 公有地取得事業費	—	—	0
2. 土地造成事業費	1,958	6,444	4,486
3. 販売費及び一般管理費	6,593	8,344	1,751
4. 固定資産取得費	—	—	0
5. 支払利息	—	—	0
6. 前年度未払金	24	5	△ 19
7. 前年度未払費用	359	206	△ 153
8. 預り金	40	27	△ 13
9. 借入金償還金	—	—	0
支払資金合計	8,974	15,026	6,052
差引	408,598	619,640	211,042

令和2年度 桐生市土地開発公社実施計画書

収益的収入及び支出

収入

(単位：千円)

款 項 目	本 年 度	前 年 度	比 較	節		備 考
				区 分	金 額	
1. 事 業 収 益	225,967	112,808	113,159			
2. 土地造成事業収益	225,967	112,808	113,159			
1. 完成土地等売却収益	225,967	112,808	113,159	境野町六丁目住宅用地売却収益	7,333	
				桐生武井西工業団地売却収益	218,634	
2. 事 業 外 収 益	71	71	—			
1. 受 取 利 息	71	71	—			
1. 受 取 利 息	71	71	—	普通預金利息	1	
				定期預金利息	70	
2. 雑 収 益	—	—	—			
1. その他の雑収益	—	—	—	その他の雑収益	—	
収 入 合 計	226,038	112,879	113,159	計	226,038	

支出

(単位：千円)

款 項 目	本 年 度	前 年 度	比 較	節		備 考
				区 分	金 額	
1. 事 業 原 価	207,033	90,696	116,337			
2. 土地造成事業原価	207,033	90,696	116,337			
1. 完成土地等売却原価	207,033	90,696	116,337	境野町六丁目住宅用地売却原価	6,398	
				桐生武井西工業団地売却原価	200,635	
2. 販売費及び一般管理費	8,564	6,826	1,738			
1. 販売費及び一般管理費	8,564	6,826	1,738			
1. 人 件 費	2,792	2,627	165	報 酬	2,250	
				給 料	—	
				手 当 等	184	
				法 定 福 利 費	358	
2. 経 費	5,772	4,199	1,573	旅 費	182	
				需 用 費	1,275	
				役 務 費	111	
				広 告 宣 伝 費	60	
				委 託 料	3,046	
				使 用 料 ・ 賃 借 料	10	
				負 担 金 補 助 及 び 交 付 金	860	
				公 租 公 課	128	
				減 価 償 却 費	—	
				雑 費	100	
支 出 合 計	215,597	97,522	118,075	計	215,597	

資 本 的 収 入 及 び 支 出

収 入

(単位：千円)

款 項 目	本 年 度	前 年 度	比 較	節		備 考
				区 分	金 額	
1. 資 本 的 収 入	-	-	-			
1. 借 入 金	-	-	-			
1. 借 入 金	-	-	-	長 期 借 入 金	-	
収 入 合 計	-	-	-	計	-	

支 出

(単位：千円)

款 項 目	本 年 度	前 年 度	比 較	節		備 考
				区 分	金 額	
1. 資 本 的 支 出	6,444	1,958	4,486			
2. 土 地 造 成 事 業 費	6,444	1,958	4,486			
1. 土 地 造 成 事 業 費	6,444	1,958	4,486	土 地 造 成 事 業 費	6,444	
3. 借 入 金 償 還 金	-	-	-			
1. 借 入 金 償 還 金	-	-	-	長 期 借 入 金 償 還 金	-	
支 出 合 計	6,444	1,958	4,486	計	6,444	

予 定 貸 借 対 照 表

(令和3年3月31日現在)

(単位：千円)

資 産 の 部

1	流 動 資 産			
(1)	現 金 及 び 預 金	619,640		
(2)	公 有 用 地	0		
(3)	特 定 土 地	0		
(4)	完 成 土 地 等	932		
(5)	開 発 中 土 地	0		
	流 動 資 産 合 計			620,572
2	固 定 資 産			
(1)	有 形 固 定 資 産			
ア	車 両 其 他 運 搬 具	3,027		
	〃 減 価 償 却 累 計 額	3,027	0	
イ	工 具 器 具 及 び 備 品	1,506		
	〃 減 価 償 却 累 計 額	1,506	0	
	有 形 固 定 資 産 合 計			0
	固 定 資 産 合 計			0
	資 産 合 計			620,572

負 債 の 部

1	流 動 負 債			
(1)	未 払 金	10		
(2)	短 期 借 入 金	0		
(3)	未 払 費 用	210		
(4)	預 り 金	30		
	流 動 負 債 合 計			250
2	固 定 負 債			
(1)	長 期 借 入 金	0		
	固 定 負 債 合 計			0
	負 債 合 計			250

資 本 の 部

1	資 本 金			
(1)	基 本 財 産	5,880		
	資 本 金 合 計			5,880
2	準 備 金			
(1)	前 期 繰 越 準 備 金	604,001		
(2)	当 期 利 益	10,441		
	準 備 金 合 計			614,442
	資 本 合 計			620,322
	負 債 ・ 資 本 合 計			620,572

令和2年度 桐生市土地開発公社

予 定 損 益 計 算 書  
(令和2年4月1日から令和3年3月31日まで)

(単位：千円)

1 事業収益		
(1) 土地造成事業収益	<u>225,967</u>	<u>225,967</u>
2 事業原価		
(1) 土地造成事業原価	<u>207,033</u>	<u>207,033</u>
事業総利益		18,934
3 販売費及び一般管理費		<u>8,564</u>
事業利益		10,370
4 事業外収益		
(1) 受取利息	<u>71</u>	
(2) 雑収益	<u>0</u>	<u>71</u>
5 事業外費用		
(1) 支払利息	<u>0</u>	<u>0</u>
経常利益		10,441
当期利益		<u><u>10,441</u></u>