

■ 桐生市の地価公示価格(白地は旧桐生市、桃色は新里町)

※令和2年1月1日現在

標準地番号	所在及び地番並びに住居表示	1㎡当たりの価格(円)	地籍(㎡)	形状	利用の現況	周辺の土地の利用の現況	前面道路の状況	水道、ガス供給施設及び下水道の整備状況	鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
1	桐生市宮本町一丁目1332番6外「宮本町1-5-7」	34,600	221	1:1.5	住宅W1	一般住宅の中に駐車場等が見られる既成住宅地域	南東6.3m市道	水道、ガス、下水	桐生1km	1住居(60,200)
2	桐生市広沢町三丁目字坂本3524番4外	30,600	426	不整形1:1.2	住宅W2	中小規模の住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西7m市道	水道、ガス、下水	新桐生2km	1住居(60,200)
3	桐生市梅田町二丁目字栗生45番2	15,800	329	1.5:1	住宅W2	山間の平坦部に造成された住宅地域	北4.5m市道	水道、下水	桐生6.3km	1住居(60,200)
4	桐生市境野町五丁目896番1	30,400	298	1:1.5	住宅W2	一般住宅の中に小工場が混在する住宅地域	北西5.7m市道	水道、ガス、下水	桐生3.6km	1住居(60,200)
5	桐生市広沢町一丁目字川久保2595番8	33,000	306	1:2	空地	一般住宅の中に工場等も混在する住宅地域	北西6.5m市道	水道、ガス、下水	新桐生1.3km	1住居(60,200)
6	桐生市新里町新川字天神原3832番4	21,200	397	1:1.2	住宅W1	一般住宅、農家住宅のほかに農地の多い住宅地域	北4.7m市道	水道、下水	東新川250m	(都)(70,400)
7	桐生市広沢町四丁目字請場1976番66	31,300	167	1:1	住宅W2	一般住宅を中心に事務所等が見られる住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	新桐生2.6km	1住居(60,200)
8	桐生市新里町新川字新宮1429番2	18,100	523	1:2	住宅W2	一般住宅、農家住宅のほかに農地の多い住宅地域	北西4.7m市道	水道、下水	新川790m	(都)(70,400)
9	桐生市相生町二丁目字不二山前244番10	33,400	328	1:1.2	住宅W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	相老1.3km	1住居(60,200)
10	桐生市三吉町二丁目101番27「三吉町2-6-5」	33,900	272	1:1.5	住宅W2	中規模の一般住宅の建ち並ぶ地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	桐生2km	準工(60,200)
11	桐生市相生町五丁目字多賀廻635番17	33,300	246	1.2:1	住宅W1	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南4.8m市道	水道、ガス、下水	相老1.4km	1中専(60,200)
12	桐生市相生町五丁目字間々通121番13	32,700	364	1.2:1	住宅W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	相老300m	1中専(60,200)
13	桐生市川内町二丁目字鷹ノ巣99番7	22,700	262	1.2:1	住宅W1	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	桐生3.5km	1中専(60,200)
14	桐生市菱町二丁目字十貫山3517番5	30,900	202	1:1	住宅LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	桐生2.8km	1低専(40,80)
15	桐生市広沢町二丁目字谷津3068番18	32,900	148	1:1	住宅W2	一般住宅の中に工場等が混在する住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	新桐生600m	1住居(60,200)
16	桐生市宮本町三丁目1639番4「宮本町3-3-32」	30,300	221	1:1.2	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な既成住宅地域	西6m市道北側道	水道、ガス、下水	桐生1.5km	1住居(60,200)
17	桐生市天神町三丁目362番2「天神町3-12-49」	29,700	356	1:1.2	住宅W2	一般住宅が多くアパート等も点在する住宅地域	南西6.5m市道	水道、ガス、下水	桐生3.5km	準工(60,200)
18	桐生市元宿町2054番5外	37,500	264	台形1.2:1	住宅W2	一般住宅のあるJR桐生駅に近い既成住宅地域	東4.2m市道	水道、ガス、下水	桐生500m	1住居(60,200)
19	桐生市仲町一丁目797番35外「仲町1-11-19」	36,100	165	不整形1:2.5	住宅W2	一般住宅等が建ち並ぶ商業地に近い住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	桐生1km	2住居(60,200)
20	桐生市川内町一丁目字畑ヶ中306番8	17,500	554	台形1.5:1	住宅W1	一般住宅と農地等が混在する傾斜地勢の住宅地域	南西5m市道	水道、ガス	桐生4.1km	準工(60,200)
21	桐生市東五丁目364番11外「東5-3-36」	32,700	228	1:2.5	店舗兼住宅S2	一般住宅の中に小工場、店舗等の混在する地域	西4.7m市道	水道、ガス、下水	桐生1.5km	準工(60,200)
22	桐生市菱町五丁目字引田532番21	17,200	166	1:1	住宅B2	小規模住宅が立ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西4.8m市道	水道、ガス、下水	桐生4.6km	1住居(60,200)
23	桐生市川内町五丁目字柏倉1430番5	11,900	274	1:1	住宅W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	東4.2m市道	水道	桐生6.5km	1住居(60,200)

■桐生市の地価公示価格(白地は旧桐生市、桃色は新里町)

※令和2年1月1日現在

標準地番号	所在及び地番並びに住居表示	1㎡当たりの価格(円)	地籍(m <sup>2</sup> )	形状	利用の現況	周辺の土地の利用の現況	前面道路の状況	水道、ガス供給施設及び下水道の整備状況	鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
5-1	桐生市本町六丁目 字六丁目371番2	42,300	448	1:2.5	銀行RC2	店舗、銀行等が建ち並び 既成商業地域	南東18m 県道	水道、ガス、 下水	桐生560m	商業 (80,400) 防火
5-2	桐生市本町二丁目 266番4外 「本町2-1-15」	36,300	282	1:2	店舗兼住宅W2	店舗、営業所等が建ち 並び近隣商業地域	南東 10.5m 県道	水道、ガス、 下水	桐生1.4km	商業 (80,400) 準防
5-3	桐生市巴町二丁目 字馬場中1821番48	46,200	82	1:2	店舗S3	店舗、事務所等が建ち 並び駅に近い商業地域	北東10m 市道	水道、ガス、 下水	桐生200m	商業 (80,400) 防火
5-4	桐生市広沢町一丁目 字赤石2917番11	38,900	185	1:2.5	店舗兼住宅W2	小規模の店舗、銀行等 が建ち並び路線商業地 域	南東11m 県道	水道、ガス、 下水	新桐生 300m	近商 (80,200)
5-5	桐生市仲町一丁目 876番6外 「仲町1-5-17」	36,400	186	1:1.5	店舗兼住宅W2	小規模の小売店舗等が 多い近隣商業地域	南東16m 市道 背面道	水道、ガス、 下水	桐生1.5km	近商 (80,200)
5-6	桐生市相生町二丁目 字宿880番4	38,100	1,311	1:1.5	店舗S1	日用品店舗、営業所、一 般住宅等が混在する地 域	南西9m 県道 南東側道	水道、ガス、 下水	相老500m	準工 (60,200)
5-7	桐生市広沢町一丁目 字上人後2519番2外	37,700	951	不整形 1:1	事務所RC3	国道沿いの営業所、店 舗、工場等の混在する 地域	南西9m 国道	水道、ガス、 下水	新桐生1.5 km	準工 (60,200)
5-8	桐生市川内町三丁目 字坂ノ上道下376番6	27,200	371	台形 1:1	店舗兼住宅W2	一般住宅、店舗、工場等 の混在する地域	南8m 市道 背面道	水道、ガス、 下水	桐生3.7km	準工 (60,200)
5-9	桐生市境野町六丁目 527番7	35,400	178	1:1.5	店舗兼住宅W2	店舗、営業所等の建ち 並び近隣商業地域	南西10m 県道	水道、下水	桐生3.6km	準工 (60,200)
5-10	桐生市相生町三丁目 字宿103番3	36,500	215	1:1.5	空地	一般住宅、店舗、工場等 の混在する地域	南10m 国道	水道、下水	相老1.2km	準工 (60,200)