

## 桐生市の人口減少対策について③

### (ひまわり団地分譲販売の実績について)

黒保根町の「ひまわり団地」では、平成26年度に分譲価格を見直ししました。その後の販売実績を報告いたします。

**分譲価格坪2万円台に！+黒保根町での新築は祝金制度もあり！**

- 場 所 黒保根町宿廻地内（わたらせ渓谷鐵道本宿駅まで徒歩14分）
- 規 模 区画数：46区画（うち未販売区画数：9区画）
- 販売価格 見直し前との販売価格の比較は次のとおりです。

	面積 坪数	見直し前		見直し後		価格の差額
		販売価格	坪単価	販売価格	坪単価	
最少区画	99.58	4,345,000円	43,633円	2,223,000円	22,324円	2,122,000円
最大区画	129.56	5,653,000円	43,632円	2,892,000円	22,322円	2,761,000円
平均	111.14	4,532,636円	40,785円	2,449,909円	22,044円	2,082,727円

- 販売実績 平成26年度 1区画（市外者の購入 移住済）  
平成27年度 1区画（県外者の購入 未移住）

#### ■その他

黒保根町では、過疎対策事業の一環として定住を推進するため、桐生市過疎地域定住促進条例を制定しています。これに基づき該当者に結婚（5万円）、出産（5～15万円）、新築等（10～15万円）の奨励金を交付しています。

なお、市が実施している住宅取得応援事業も合わせて利用できますので、黒保根町での定住は更にお得です。

#### 「参考」

##### ◎平成26年度の交付実績

結婚：1件、出産：1件（第3子）、新築等：1件

##### ◎平成27年度の交付実績

結婚：0件、出産：1件（第1子）、新築等：2件

問い合わせ：黒保根支所地域振興整備課

- ・ひまわり団地：建設係 担当 瀬谷・兵藤 TEL 0277-96-2110
- ・定住促進奨励金：産業振興係 担当 松島・小倉 TEL 0277-96-2113