桐生市立地適正化計画に関する届出のチェックシート

（誘導施設の建築等における届出用）

　　　　年　　月　　日

届出者　住所

氏名

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 質問 | チェック欄 | 理由記入欄 |
| １ | 桐生市立地適正化計画に関する届出の提出は今回が初めてですか。 | □はい  □いいえ（　　　回目） |  |
| ２ | 本届出行為の計画段階で桐生市コンパクトシティ計画(立地適正化計画)及び目的を知っていましたか。 | □はい  □いいえ |  |
| ３ | 対象地が都市機能誘導区域外であることを受けて、都市機能誘導区域内への計画を検討しましたか。 | □はい  　→断念した理由を記入  □いいえ  　→理由を記入 |  |
| ４ | 今後、都市機能誘導区域外で同様の案件があった場合、都市機能誘導区域内への計画変更を検討しますか。 | □はい  □いいえ  　→理由を記入 |  |
| ５ | 対象地及び対象建築物の不動産取引を行う際は、宅地建物取引業法第35条に基づき、都市機能誘導区域外であることを購入者に重要事項として説明を行ってください。 | □はい |  |

・本チェックシートを届出書に添付してください。

・桐生市コンパクトシティ計画（立地適正化計画）の目的をご理解いただき、都市機能誘導区域内への誘導施設の維持・誘導にご協力をお願いします。

※桐生市記載欄（ここから下は記入しないでください。）

|  |  |
| --- | --- |
| 所在・地番 | 桐生市 |
| 行為種別 | 開発行為　・　建築行為 |
| 建物用途 |  |
| 備考 |  |