

〔木造枠組壁工法〕
工事監理状況報告書【完了検査用】

年 月 日

建築主事 様

報 告 者 住 所
(工事監理者) 事務所名
氏 名

下記、工事中の建築物の工事監理状況について、建築基準法第12条第5項の規定により次のとおり報告します。

建築主氏名		
工事場所		
確認済証	年 月 日	第 号
	確認機関名	
計画変更 確認済証	年 月 日	第 号
	確認機関名	

工事監理の状況

確認事項	確認を行う照合内容	工事監理者確認結果※1		検査員記録※2
		A目視確認	結果	結果
		B計測確認		
		C書類確認		
1 (法89)確認表示板	☐ 建築確認表示板の設置	A	適・不	適・不
2 (法19)敷地の衛生及び安全	☐ がけ・擁壁の安全性,敷地の衛生及び安全	A・B・C	適・不	適・不
3 (法40,42,43)敷地と道路の 関係	☐ 道路の幅員	A・B・C	適・不	適・不
	☐ 道路に接する敷地の長さ	A・B・C	適・不	適・不
	☐ 敷地内通路,専用通路の幅及び長さ	A・B・C	適・不	適・不
	☐ 2項道路の後退	A・B・C	適・不	適・不
4 (法52～54)敷地形状,容積率, 建蔽率	☐ 敷地形状及び高低差	A・B・C	適・不	適・不
	☐ 基礎形状・建物形状	A・B・C	適・不	適・不
	☐ 建物配置(道路,隣地からの離れ)	A・B・C	適・不	適・不
5 (法56)斜線制限	☐ 建築確認図書の立面図との照合	A・B・C	適・不	適・不
	☐ 道路,隣地,北側敷地境界線からの後退距離の確認	A・B・C	適・不	適・不
6 (令129の2の4～7等)設備	☐ 浄化槽の仕様・処理能力	A・B・C	適・不	適・不
	☐ 配管・配線の種類・形状・寸法・設置状況等	A・B・C	適・不	適・不 *
	☐ 給排水設備の種類・形状・寸法・設置状況等	A・B・C	適・不	適・不 *
	☐ ガス設備の形状・寸法・規格・性能等	A・B・C	適・不	適・不 *
7 外装仕上げ等	☐ 屋根・外壁・軒裏材の仕様(法22,23)	A・B・C	適・不	適・不 **
	☐ 大規模木造建築物等の外壁・軒裏材の仕様(法25)	A・B・C	適・不	適・不 **
	☐ 防火地域内等の開口部・外装等の仕様(法61～64)	A・B・C	適・不	適・不 **
8 (法35の2)特殊建築物等の内装	☐ 壁・天井の仕上げ	A・B・C	適・不	適・不 **
9 (法28)居室の採光・換気	☐ 間取り	A・B・C	適・不	適・不 *
	☐ 外壁の開口部の大きさ,機械換気設備の仕様	A・B・C	適・不	適・不 *
	☐ 火気使用室の換気設備	A・B・C		**
10 (令23～26)階段及び踊場	☐ 幅・蹴上げ・踏面の寸法,手摺	A・B・C	適・不	適・不 *
11 (法35)特殊建築物等の避難	☐ 避難施設(下記項目を除く)	A・B・C	適・不	適・不 **
	☐ 排煙設備(令126の2,126の3)	A・B・C	適・不	適・不 **
	☐ 非常用の照明装置(令126の4,126の5)	A・B・C	適・不	適・不 **
	☐ 非常用進入口(令126の6,126の7)	A・B・C	適・不	適・不 **
	☐ 敷地内通路(令128)	A・B・C	適・不	適・不 **

12	防火区画等	☐ 界壁(令22の3,令114)	A・B・C	適・不	適・不 **
		☐ 防火区画(令112)	A・B・C	適・不	適・不 **
		☐ 防火壁等(法26),延べ面積1,000㎡超	A・B・C	適・不	適・不 *
		☐ 避雷設備(法33),20mを超える建築物	A・B・C	適・不	適・不 *
13	(法28の2,令20の5) シックハウス対策	☐ クロルピリホスの使用禁止	A・B・C	適・不	適・不
		☐ 内装下地材の種別	A・B・C	適・不	適・不
		☐ 接着剤の種別	A・B・C	適・不	適・不
		☐ 内装仕上材の種別	A・B・C	適・不	適・不
		☐ 塗料の種別	A・B・C	適・不	適・不
		☐ 建具・造り付家具の種類	A・B・C	適・不	適・不
		☐ 換気区画・換気ルート	A・B・C	適・不	適・不
		☐ 換気設備機器の性能(換気風量)	A・B・C	適・不	適・不
		☐ 天井裏等の下地材	A・B・C	適・不	適・不
14	(令38,告示1347)基礎・地盤	☐ 設計図書通りの地耐力が得られたか 確認方法()	A・B・C	適・不	適・不 *
		☐ 地耐力が得られなかった場合の措置 措置の内容()	A・B・C	適・不	適・不 *
		☐ 基礎種別の確認(連続,べた,独立,杭)	A・B・C	適・不	適・不 *
		☐ 各部材の形状,寸法の確認	A・B・C	適・不	適・不 *
		☐ 配筋の確認(径,間隔,かぶり,継手,定着,貫 通補強等)	A・B・C	適・不	適・不 *
15	(令22)居室の床の高さ及び 防湿方法	☐ 床の高さ,床下換気口又これに代わる措置	A・B・C	適・不	適・不 *
16	主要構造部及び主要構造部 以外の構造耐力上主要な部 分に用いる材料(接合材料を 含む)	☐ 木材,コンクリート,鉄筋,屋根材,外壁材,接 合金物等の種類・品質・形状・寸法	A・B・C	適・不	適・不 *
17	(令42)土台	☐ 基礎との緊結(アンカーボルトの位置・接 合方法)	A・B・C	適・不	適・不 *
18	(告示1540)床版	☐ 根太(床・端・側)の形状・寸法・間隔・転び 止め	A・B・C	適・不	適・不 *
		☐ 開口部補強	A・B・C	適・不	適・不 *
		☐ 耐力壁直下の床根太補強	A・B・C	適・不	適・不 *
		☐ 床材の厚さ	A・B・C	適・不	適・不 *
		☐ 各部材相互の緊結	A・B・C	適・不	適・不 *
19	(告示1540)耐力壁等	☐ 耐力壁の配置(壁量計算書との照合)	A・B・C	適・不	適・不 *
		☐ 上,下,たて枠寸法・規格	A・B・C	適・不	適・不 *
		☐ 耐力壁線相互の距離,耐力壁線により囲ま れた部分の水平投影面積	A・B・C	適・不	適・不 *
		☐ 外壁の耐力壁線相互の交さする部分	A・B・C	適・不	適・不 *
		☐ 耐力壁のたて枠相互間隔	A・B・C	適・不	適・不 *
		☐ 各耐力壁の隅角部及び交さ部	A・B・C	適・不	適・不 *
		☐ 耐力壁のたて枠と直下の床の枠組みとの 緊結	A・B・C	適・不	適・不 *
		☐ 頭つなぎ	A・B・C	適・不	適・不 *
		☐ 耐力壁線に設ける開口部の幅等	A・B・C	適・不	適・不 *
		☐ 開口部上部のまぐさ	A・B・C	適・不	適・不 *
		☐ 筋かいの欠込み	A・B・C	適・不	適・不 *
		☐ 各部材相互の緊結	A・B・C	適・不	適・不 *
20	(告示1540)根太等の横架材	☐ 横架材の欠込みが無いこと	A・B・C	適・不	適・不 *
21	(令46,告示1540)小屋組等	☐ たるき及び天井根太の 寸法・規格	A・B・C	適・不	適・不 *
		☐ たるき相互の間隔	A・B・C	適・不	適・不 *
		☐ たるきつなぎ	A・B・C	適・不	適・不 *
		☐ トラス	A・B・C	適・不	適・不 *
		☐ たるき又はトラスと頭つなぎ及び上枠と の緊結	A・B・C	適・不	適・不 *
		☐ 振れ止め	A・B・C	適・不	適・不 *
		☐ 屋根版	A・B・C	適・不	適・不 *
		☐ 屋根下地の寸法・規格	A・B・C	適・不	適・不 *

		☐ 各部材相互の緊結	A・B・C	適・不	適・不 *
		☐ 開口部の幅等	A・B・C	適・不	適・不 *
		☐ 開口部上部のまぐさ	A・B・C	適・不	適・不 *
22	(令49)防腐防蟻措置	☐ 防腐・防蟻措置(土台・柱・筋かい)	A・B・C	適・不	適・不 *
23	外皮性能	(該当する場合は省エネ基準工事監理状況報告書参照)	－	適・不	適・不 *
24	一次エネルギー消費量	(該当する場合は省エネ基準工事監理状況報告書参照)	－	適・不	適・不 *
25	その他 ^{※3}		A・B・C	適・不	適・不
			A・B・C	適・不	適・不
			A・B・C	適・不	適・不
			A・B・C	適・不	適・不
			A・B・C	適・不	適・不

指示内容^{※4}

--

検査に用意する図書の例^{※5}

確認関係図書	☒ 確認申請図書 ☐ 告示第1347号による基礎構造図 ☐ 床伏せ図、壁伏せ図、屋根伏せ図
工事監理記録	☒ 支持地盤確認 ☒ 基礎配筋検査 ☒ 枠組等構造検査 ☒ 屋根材接合確認 ☒ 断熱施工確認 ☒ 一次エネ設備確認 ☒ 埋設・隠蔽配管確認 ☒ 完成検査 ☒ その他検査・確認
使用材料の品質を示す書類 (品質を示す写真も可)	☐ 鉄筋・鉄骨ミルシート ☐ コンクリート納入書・試験結果等 ☐ 木材納品書 ☐ 接合金物カタログ等 ☐ 屋根・外壁材納品書 ☐ 断熱材・サッシ・ガラス納入仕様書等 ☒ 内装材等納品書（シックハウス） ☐ 内装材等納品書（内装制限） ☐ 一次エネ設備納入仕様書等 ☐ 各種認定書
その他	☐ 工事写真 ^{※6} ☐ 各種施工結果報告書（杭・地盤改良等） ☐ 各種施工要領書

検査に用意する工事写真の例

材料		・構造耐力上主要な部分の材料のラベル、梱包など（鉄筋、コンクリート、土台、壁枠組材、床枠組材、小屋組材、各面材、接合金物・接合具） ・断熱材（仕様・厚さ）
施工状況 （適切な工事監理の実施が確認できれば、全箇所ではなく種類毎の写真提示も可）	基礎	・支持地盤の状況
		・基礎配筋の状況（底盤、立上り、開口補強、配管用スリーブ等）
		・アンカーボルト（ホールダウン用、土台用）の設置状況（埋め込み長さ、フック）
		・型枠施工状況（各部の寸法等）
		・型枠脱型後のコンクリートの状況
	木造の部分	・土台、壁、床、小屋組等構造材の配置
		・接合金物の配置
		・接合部に応じた接合具の種類、本数
		・各面材に用いられる接合具の種類、間隔
		・防腐防蟻処理の範囲
	屋根	・瓦等、屋根葺き材の留付状況
	断熱材	・断熱材の設置状況
	配管	・埋設、隠蔽配管の施工状況

※1 確認項目を現場でチェックし、適合は「適」に、不適合は「不」に○印を記入してください。
 （該当しない項目は記入しないでください）

※2 太線枠内は記入しないでください。「*」印は、検査省略項目の区分で内容は以下のとおりです。

*：令第10条第3号及び第4号建築物の検査省略項目、**：令第10条第3号建築物の検査省略項目

※3 確認事項の項目にないものは、「25その他」の欄に記入してください。例として、県条例による制限や、増築等で既存改修がある場合には「その他」に記載してください。

※4 確認結果で不適合がある場合は、その項目番号（例：3-1）と現場で指示した内容を、「指示内容」欄に記入してください。

※5 「■」「△」「□」の記号は、当該書類の用意に関する区分で、内容は以下のとおりです。なお、該当しない項目に係る書類（例えば、省エネ外皮基準適用外の非住宅の場合の断熱等関係書類）や、中間検査時にすべて検査が終了している書類については検査に用意不要です。

■：用意する書類

△：令第10条第3号建築物（防火地域等外の一戸建て住宅）の場合は用意不要（建築士により工事監理された場合に限る）

□：法第6条の4第1項第3号建築物の場合は用意不要（建築士により工事監理された場合に限る）

※6 法7条の5（検査の特例）の適用の場合、「基礎配筋」「軸組及び仕口その他の接合部」「屋根小屋組」の写真を、完了検査申請書に添付してください（中間検査前の工事に係るものは除く）。