

様式第 1 号（第 4 条関係）

狭あい道路事前協議書（正・副）

|                                                                                                                                                |            |                     |     |   |                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------|-----|---|--------------------|
| 桐生市建築行為等に係る道路後退用地整備指導要綱第 4 条の規定により、後退用地及びすみ切り用地の後退線の位置並びに当該用地の帰属、維持管理等に関し、下記により協議します。                                                          |            |                     |     |   |                    |
| 年 月 日                                                                                                                                          |            |                     |     |   |                    |
| (宛先) 桐生市長                                                                                                                                      |            |                     |     |   |                    |
| 土地所有者 住所<br>(自署) (フリガナ)<br>氏名<br>電話<br>建 築 主 住所<br>(自署) (フリガナ)<br>氏名<br>電話                                                                     |            |                     |     |   |                    |
| 代 理 者                                                                                                                                          | 住 所<br>氏 名 |                     |     |   | 電話                 |
| 後 退 用 地                                                                                                                                        | 所 在        | 地 内                 |     |   | 地 目                |
|                                                                                                                                                | 幅          | m                   | 長 さ | m | 面 積 m <sup>2</sup> |
| 所有権以外の権利                                                                                                                                       |            | 有 ( ) 無             |     |   |                    |
| 前面道路の種類別                                                                                                                                       |            | 市道・公共物・私道           |     |   |                    |
| 後退用地の帰属                                                                                                                                        |            | 寄附・無償使用承諾・私有・官地     |     |   |                    |
| すみ切り用地の帰属                                                                                                                                      |            | 寄附・無償使用承諾・私有・官地・売渡し |     |   |                    |
| 維持管理                                                                                                                                           |            | 桐生市・個人              |     |   |                    |
| 寄附及び無償使用承諾の場合記入                                                                                                                                |            |                     |     |   |                    |
| 1、金融機関から融資を受ける予定はありますか。ある ない                                                                                                                   |            |                     |     |   |                    |
| 2、1で『ある』と答えた人 どの金融機関ですか。銀行 支店                                                                                                                  |            |                     |     |   |                    |
| 3、融資を受ける時期はいつ頃ですか。月 日頃                                                                                                                         |            |                     |     |   |                    |
| 後退用地内にある支障物件等の状況                                                                                                                               |            |                     |     |   | 受付欄                |
| <input type="checkbox"/> 擁壁 <input type="checkbox"/> 樹木 <input type="checkbox"/> 門、塀 <input type="checkbox"/> 電柱 <input type="checkbox"/> ガス施設 |            |                     |     |   |                    |
| <input type="checkbox"/> 建築物 <input type="checkbox"/> 排水設備 <input type="checkbox"/> 水道施設 <input type="checkbox"/> その他 ( )                      |            |                     |     |   |                    |

添付書類 土地の登記事項証明書、公図、案内図、配置図、その他

【協議結果により必要となる書類】

- 1 寄附の場合 後退用地寄附申込書、登記承諾書、登記原因証明情報、印鑑証明書（土地所有者）
- 2 無償使用承諾の場合 後退用地無償使用承諾同意書、委任状、土地使用貸借契約書、印鑑証明書（土地所有者）
- 3 私有の場合 市道後退用地に関する念書（市道）、私道後退用地に関する同意書（私道）
- 4 すみ切り用地を設ける場合（売渡し） すみ切り用地売渡し同意書

※ 正本、副本（コピーも可）各一通ずつ提出してください。

また、正本は桐生市長が保管し、副本は建築主が保管すること。