

都市計画法第36条工事完了届、桐生市土地開発事業指導要綱第28条工事完了届 添付図書等リスト

	提出書類名等	摘要
	土地開発事業指導要綱に基づく事前協議	事前協議を行っている場合に提出すること
□	工事着手届	既に提出してあること、 土地開発事業指導要綱に基づく様式を使用すること □ 添付図書として工程表を要す
1	工事完了届	土地開発事業指導要綱に基づく様式を使用すること
2	位置図	□ 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面
3	案内図・区域図	□ 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面
4	公図	□ 申請区域が分筆されていること
5	求積図	
6	杭種明示図	□ 杭の種類を明示した図面
7	土地利用計画平面図	□ 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面に、 現況の出来形を反映したもの
8	給排水計画平面図	□ 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面に、 現況の出来形を反映したもの
9	造成計画平面図	□ 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面に、 現況の出来形を反映したもの
10	造成計画断面図	□ 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面に、 現況の出来形を反映したもの
11	写真保管用フラットファイル	
12	写真	□ 着手前写真 □ 完了後写真 □ 開発許可に関する看板 □ 新設道路部分造成写真 □ 後退道路部分造成写真 □ 避難通路部分造成写真 □ 外側線及びゼブラゾーン、交差点表示等写真 □ 上水道管施工写真 □ 下水道管施工写真 □ ごみ集積所施工写真 □ カーブミラー施工写真 □ 水路施設施工写真 □ 宅地地盤造成写真(擁壁施工写真等) □ 浸透施設施工写真 □ その他、雑工写真 □ コア抜きは行わないので、舗装厚が確認できる写真を添付のこと
13	宅地内 使用製品一覧表	任意様式。「土地開発等に係る事前協議 参照」中、「宅地内 使用製品一覧表 記載例」を参照のこと。
14	帰属施設内 使用製品一覧表	任意様式。「土地開発等に係る事前協議 参照」中、「帰属施設内 使用製品一覧表 記載例」を参照のこと。「道路管理者(土木課、地域振興整備課) 検査依頼用書類」には、「材料承認(任意様式)」も添付すること。

都市計画法第32条に基づく協議		32条協議を行っている場合に提出すること
1	公共施設工事完了届出書	ホームページ「開発関係申請書等様式ダウンロード」で公開されている様式を使用すること(省令別記様式第五)
2	施設調書	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面に、 現況の出来形を反映したもの
3	位置図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面
4	案内図・区域図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面
5	公図	<input type="checkbox"/> 申請区域が分筆されていること
6	求積図	
7	杭種明示図	<input type="checkbox"/> 杭の種類を明示した図面
8	土地利用計画平面図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面に、 現況の出来形を反映したもの
9	給排水計画平面図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面に、 現況の出来形を反映したもの
10	造成計画平面図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面に、 現況の出来形を反映したもの
11	造成計画断面図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面に、 現況の出来形を反映したもの
12	構造図	附属施設内の構造物の構造 <input type="checkbox"/> 集水桝 <input type="checkbox"/> 落蓋式側溝 <input type="checkbox"/> 横断側溝 <input type="checkbox"/> L型側溝 <input type="checkbox"/> 街渠桝 <input type="checkbox"/> ポールコーン <input type="checkbox"/> 擁壁 <input type="checkbox"/> 地先境界ブロック <input type="checkbox"/> カーブミラー <input type="checkbox"/> ごみ集積所 など
13	宅地内 使用製品一覧表	任意様式。「土地開発等に係る事前協議 参照」中、「宅地内 使用製品一覧表 記載例」を参照のこと。
14	附属施設内 使用製品一覧表	任意様式。「土地開発等に係る事前協議 参照」中、「附属施設内 使用製品一覧表 記載例」を参照のこと。

都市計画法第29条に基づく 開発許可申請、 都市計画法第35条の2第1項に基づく 開発変更許可申請		29条許可申請、35条の2第1項開発変更許可を行っている場合に提出すること
<input type="checkbox"/>	着手届	既に提出してあること、 桐生市開発行為等の規制に関する規則に基づく様式を使用すること
1	工事完了届出書	ホームページ「開発関係申請書等様式ダウンロード」で公開されている様式を使用すること(省令別記様式第四)
2	法人登記事項証明書	法人の場合に添付 <input type="checkbox"/> 提出の3ヶ月以内に発行されたもの
3	位置図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面
4	案内図・区域図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面
5	公図	<input type="checkbox"/> 申請区域が分筆されていること
6	求積図	
7	杭種明示図	<input type="checkbox"/> 杭の種類を明示した図面
8	土地利用計画平面図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面に、 現況の出来形を反映したもの
9	給排水計画平面図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面に、 現況の出来形を反映したもの
10	造成計画平面図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面に、 現況の出来形を反映したもの
11	造成計画断面図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面に、 現況の出来形を反映したもの
12	構造図	帰属施設内の構造物の構造 <input type="checkbox"/> 集水桝 <input type="checkbox"/> 落蓋式側溝 <input type="checkbox"/> 横断側溝 <input type="checkbox"/> L型側溝 <input type="checkbox"/> 街渠桝 <input type="checkbox"/> ポールコーン <input type="checkbox"/> 擁壁 <input type="checkbox"/> 地先境界ブロック <input type="checkbox"/> カーブミラー <input type="checkbox"/> ごみ集積所 など
13	宅地内 使用製品一覧表	任意様式。「土地開発等に係る事前協議 参照」中、「宅地内 使用製品一覧表 記載例」を参照のこと。
14	帰属施設内 使用製品一覧表	任意様式。「土地開発等に係る事前協議 参照」中、「帰属施設内 使用製品一 覧表 記載例」を参照のこと。

閲覧用図面		事前協議、29条許可申請、35条の2第1項開発変更許可を行っている場合に提出すること
1	土地利用計画平面図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面に、 現況の出来形を反映したもの
2	給排水計画平面図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面に、 現況の出来形を反映したもの
3	造成計画平面図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面に、 現況の出来形を反映したもの
4	宅地内 使用製品一覧表	任意様式。「土地開発等に係る事前協議 参照」中、「宅地内 使用製品一覧表 記載例」を参照のこと。
5	帰属施設内 使用製品一覧表	任意様式。「土地開発等に係る事前協議 参照」中、「帰属施設内 使用製品一 覧表 記載例」を参照のこと。

土木課、地域振興整備課 検査依頼用書類		寄附、帰属する道路施設、水路施設が存在する場合に、建築指導課に提出すること
<input type="checkbox"/>	完了届(道路法)	土木課又は地域振興整備課に既に提出してあること、道路法に基づく申請を行っている場合
1	依頼書類用フラットファイル	
2	位置図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面
3	案内図・区域図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面
4	土地利用計画平面図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面に、現況の出来形を反映したもの
5	写真	<input type="checkbox"/> 着手前写真 <input type="checkbox"/> 完了後写真 <input type="checkbox"/> 新設道路部分造成写真 <input type="checkbox"/> 後退道路部分造成写真 <input type="checkbox"/> 避難通路部分造成写真 <input type="checkbox"/> 水路施設施工写真
6	帰属施設内 使用製品一覧表	任意様式。「土地開発等に係る事前協議 参照」中、「帰属施設内 使用製品一覧表 記載例」を参照のこと。 <input type="checkbox"/> 材料承認(任意様式)を添付すること。
7	材料承認	任意様式。「帰属施設内 使用製品一覧表」の添付図書。
<input type="checkbox"/>	その他	別途、必要な書類及び申請がないか、土木課又は地域振興整備課に確認すること 不足等ある場合には、土木課又は地域振興整備課と協議し、土木課又は地域振興整備課に補正書類を提出すること

工務課 検査依頼用書類		取り出し、寄附する上水道施設が存在する場合に、建築指導課に提出すること
<input type="checkbox"/>	完了届(上水道関係)	工務課に既に提出してあること
<input type="checkbox"/>	道路掘削申請関係書類	工務課に既に提出してあること
1	依頼書類用フラットファイル	
2	位置図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面
3	案内図・区域図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面
4	土地利用計画平面図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面に、現況の出来形を反映したもの
<input type="checkbox"/>	その他	別途、必要な書類及び申請がないか、工務課に確認すること 不足等ある場合には、工務課と協議し、工務課に補正書類を提出すること

下水道課 検査依頼用書類		取り出し、帰属する下水道施設が存在する場合に、建築指導課に提出すること
<input type="checkbox"/>	完了届(下水道関係)	下水道課に既に提出してあること
<input type="checkbox"/>	道路掘削申請関係書類	下水道課に既に提出してあること
1	依頼書類用フラットファイル	
2	32条協議書の写し	
3	施設調書	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面に、 現況の出来形を反映したもの
4	位置図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面
5	案内図・区域図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面
6	土地利用計画平面図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面に、 現況の出来形を反映したもの
7	給排水計画平面図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面に、 現況の出来形を反映したもの
8	造成計画平面図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面に、 現況の出来形を反映したもの
9	仕様書、型録、パンフレット	
10	下水道平面図	
11	下水道断面図	
12	柵設置位置確認書	
13	下水道見積書	
14	写真	<input type="checkbox"/> 道路舗装後写真 <input type="checkbox"/> 下水道管施工写真
<input type="checkbox"/>	その他	別途、必要な書類及び申請がないか、下水道課に確認すること 不足等ある場合には、下水道課と協議し、下水道課に補正書類を提出すること

安全安心課 検査依頼用書類		寄附、帰属するカーブミラー施設が存在する場合に、建築指導課に提出すること
1	依頼書類用フラットファイル	
2	位置図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面
3	案内図・区域図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面
4	土地利用計画平面図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面に、 現況の出来形を反映したもの
5	構造図	<input type="checkbox"/> カーブミラー
6	写真	<input type="checkbox"/> カーブミラー施工写真
<input type="checkbox"/>	その他	別途、必要な書類及び申請がないか、安全安心課に確認すること 不足等ある場合には、安全安心課と協議し、安全安心課に補正書類を提出すること

清掃センター 検査依頼用書類		寄附、帰属するごみ集積所施設が存在する場合に、建築指導課に提出すること
1	依頼書類用フラットファイル	
2	位置図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面
3	案内図・区域図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面
4	土地利用計画平面図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面に、 現況の出来形を反映したもの
5	構造図	<input type="checkbox"/> ごみ集積所
6	写真	<input type="checkbox"/> ごみ集積所施工写真
<input type="checkbox"/>	その他	別途、必要な書類及び申請がないか、清掃センターに確認すること 不足等ある場合には、清掃センターと協議し、清掃センターに補正書類を提出すること

警防課 検査依頼用書類		寄附、帰属する消火栓、防火水槽が存在する場合に、建築指導課に提出すること
1	依頼書類用フラットファイル	
2	位置図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面
3	案内図・区域図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面
4	土地利用計画平面図	<input type="checkbox"/> 開発許可申請(開発変更許可申請)に添付した図面に、 現況の出来形を反映したもの
5	構造図	<input type="checkbox"/> 消火栓、防火水槽
6	写真	<input type="checkbox"/> 消火栓、防火水槽施工写真
<input type="checkbox"/>	その他	別途、必要な書類及び申請がないか、警防課に確認すること 不足等ある場合には、警防課と協議し、警防課に補正書類を提出すること