

都市計画法施行規則第60条に基づく証明書交付申請書 添付図書等リスト

	提出書類名等	摘要
1	開発行為又は建築に関する 証明書交付申請書	
2	委任状	本人申請以外の場合に添付。任意様式。 法で定められた場合を除き、行政書士であること。 <input type="checkbox"/> 委任者の自署または押印 <input type="checkbox"/> 所在地(代理人) <input type="checkbox"/> 法人名称(代理人が法人の場合) <input type="checkbox"/> 行政書士番号(代理人) <input type="checkbox"/> 資格の種類(代理人) <input type="checkbox"/> 資格の番号(代理人) <input type="checkbox"/> 電話番号(代理人) <input type="checkbox"/> FAX番号(代理人) <input type="checkbox"/> メールアドレス(代理人)
3	案内図または区域図	縮尺 1/2,500以上
4	公図	<input type="checkbox"/> 申請区域(朱書き)
5	土地登記事項証明書	市街化調整区域の場合に添付。 <input type="checkbox"/> 提出の3ヶ月以内に発行されたもの <input type="checkbox"/> 線引き時点の地目が確認できる書類
6	建築物の課税証明、 建築確認など	市街化調整区域の場合に添付。 <input type="checkbox"/> 線引き時点の建築物の規模が確認できる書類で代用可能
7	従前の建築物の解体に係る書類	市街化調整区域の場合に添付。 <input type="checkbox"/> 建築物の施工日が、従前の建築物の解体後、5年以内であることを確認 できる書類
8	土地利用計画平面図 (給排水計画平面図及び 造成計画平面図兼用)	「配置図、平面図」に以下の記載があれば、「配置図、平面図」をこの書類と同等と 見なす。 縮尺 1/500以上 <input type="checkbox"/> 敷地面積 <input type="checkbox"/> 建築面積 <input type="checkbox"/> 床面積 <input type="checkbox"/> 建築物の位置 <input type="checkbox"/> 建築物の新築、既存、解体の別 <input type="checkbox"/> 建築物の用途 <input type="checkbox"/> 雨水排水施設の位置 <input type="checkbox"/> 宅地造成工事規制区域内は雨水を浸透処理しないこと <input type="checkbox"/> 宅地造成工事規制区域内は雨水排水先を確保すること <input type="checkbox"/> 盛土面積 <input type="checkbox"/> 切土面積
9	造成計画断面図	「立面図」に以下の記載があれば、「立面図」をこの書類と同等と見なす。 縮尺 1/500以上 <input type="checkbox"/> 盛土高さ(天端から土羽尻まで。最大部) <input type="checkbox"/> 切土高さ(天端から土羽尻まで。最大部) <input type="checkbox"/> 切盛土高さ(一体の切土と盛土。天端から土羽尻まで。最大部) <input type="checkbox"/> 建築物最高高さ
10	配置図、平面図、立面図	それぞれ、建築確認に添付する書類と同一の書類を用意すること
<p>摘要のチェックボックス(□)については、内容を確認できる書類を用意、作成すること。 宅地造成工事規制区域の場合には、宅地造成の手引も参照すること。 正本を1部を提出すること。 作成した書類には、設計者の氏名を明示し、押印または署名をすること。 添付図書リストの内容は変わる可能性があります。常に最新の添付図書リストを参照してください。</p>		