

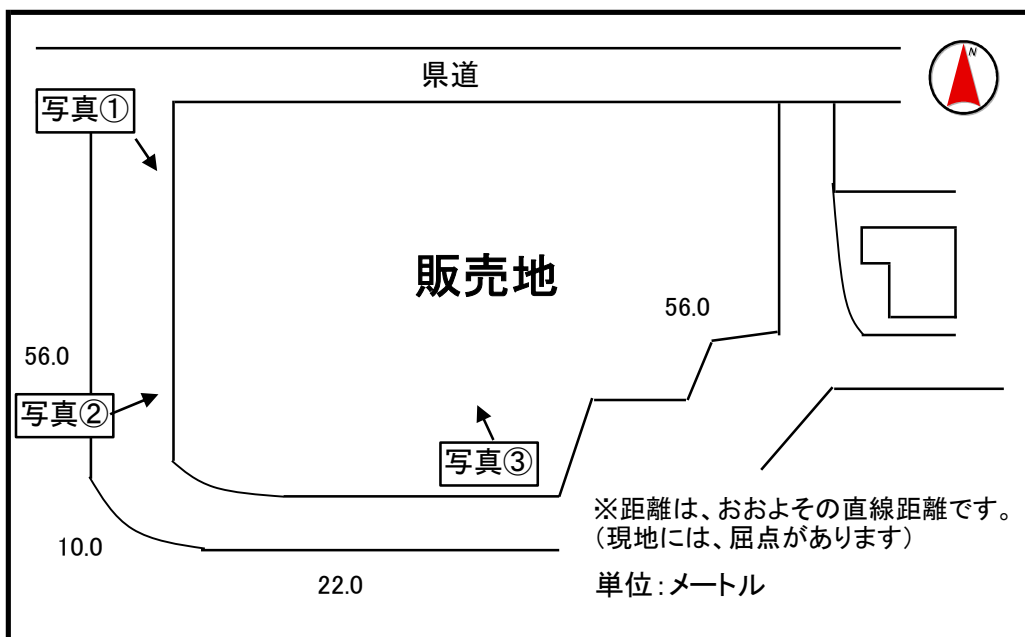
物 件 調 書 (物件番号14)

所 在	桐生市川内町三丁目354番1・355番1				
地 積	2,638.80㎡	地目	宅地	形状	明細図のとおり
接面道路の 認定幅員・構造	北側県道 幅員約9m・西側市道 幅員約6m・南側市道 幅員約6mに接する(アスファルト舗装)				
法令に 基づく 制限	種 類	内 容		お問合せ先	電話番号
	都市計画区域	市街化区域		都市計画課	0277-32-3784
	用途地域	準工業地域			
	建ぺい率	60%			
	容積率	200%			
	その他の制限等				
供給 処理 施設 の 状 況	項 目	内容	状 況	お問合せ先	電 話 番 号
	電 気	可		東京電力エナジーパートナー(株) カスタマーセンター	0120-99-5222
	上 水 道	有	取出し無	桐生市水道局工務課	0277-32-4339
	下 水 道	有	公共マス無	桐生市水道局下水道課	0277-32-4349
	都 市 ガ ス	可	引込み無	桐生ガス株式会社	0277-54-9103
公 共 施 設 等	川内小学校	物件の北東 約0.2km		小学校区	川内小学校
	川内中学校	物件の北東 約1.2km		中学校区	川内中学校
備 考	・水道加入金が必要です。				
	・下水道受益者負担金が必要です。				
	・敷地内の構造物は現状引き渡しとなります。				
	・敷地内に電柱4本(支柱を含む)、支線1本があります。				
	・敷地内にカーブミラー1本があります。				

案内図（物件番号14）



明細図



販売地写真



写真①



写真②



写真③