様式第６号

# 設　計　概　要　書

## 設計の方針

| 開発区域の現況 | 地域地区 | 区域区分 | 用途地域 | その他の地域地区 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

| 開発区域の現況 | 地目別の概要 | | 宅地 | 農地 | 山林 | 公共施設用地 | その他 | 合計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 面積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| | | 比率 | % | % | % | % | % | 100 % |

| 土地利用計画 | | 宅地用地 | 公共施設用地 | | | | その他の用地 | 合計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 道路用地 | 排水施設用地 | その他の用地 | 小計 | | |
| | 面積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| | 比率 | % | % | % | % | % | % | % |

公　共　施　設　一　覧　表

| 従前・新設の別 | 公共施設の名称 | 新旧対照図に対した番号 | 廃止付替え、拡幅等の別 | 概要 | | | 管理者の名称 | 同意又は協議成立の有無 | 摘要 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 延長 | 幅員(管径) | 面積 | | | |
| | | | | m | m | ㎡ | | | |

注　１．設計の方針の欄には、当該開発行為の目的、開発区域を工区に分けた場合における工区ごとの面積及び完了予定年月日、当該開発計画の設計に関して特に留意したこと等を記入すること。

２．公共施設の所有者と管理者が異なる場合は、摘要の欄に所有者の名称を記入すること。

３．概要の欄の道路の幅員については有効幅員を、道路の面積については道路敷の面積を記入すること。