

所在地		桐生市新里町新川3394-5		地目	宅地
土地面積		330.39 m <sup>2</sup> ( 99.94 坪 )		現況	更地
売却希望価格		5,000,000 円		交通 (最寄駅) (バス停)	上毛電気鉄道『東新川駅』約900m (徒歩12分)
					デマンドタクシー利用可能
基 づく 法 令 に 制 限 等	都市計画	未線引き地域		備考	上水道宅地内引込済み 本下水引込可能(現況未引込) 河川保全区域の可能性有
	用途地域	—			
	建ぺい率	70%			
	容積率	400%		担当業者	(有)文化舎東毛 0277-73-4850

<写真>



敷地近くの道路  
中央辺りの一段上がった角地が敷地



敷地近くを流れる早川



敷地前東側道路  
写真右手前が敷地



敷地写真(北東側より撮影)  
北と東の2方道路に接道



敷地写真(北側道路より撮影)  
点線枠の辺りが敷地



敷地写真(東側道路より撮影)  
侵入口は傾斜有り