

所在地		桐生市川内町5丁目12-1ほか		地目	雑種地
土地面積		1090.82 m <sup>2</sup> ( 329.97 坪 )		現況	駐車場用地(砂利敷)・畑
売却希望価格		20,000,000 円		交通 (最寄駅) (バス停)	JR桐生駅約4.5km(車で12分)
					新堀団地入口約270m(徒歩4分)
基 づ く 法 令 に 制 限 等	都市計画	市街化区域		備 考	河川保全区域の可能性有 開発許可要 都市ガス引込み有 東電・ソフトバンク電柱敷地内に有
	用途地域	準工業地域			
	建ぺい率	60%			
	容積率	200%			
				担当業者	(株)コウハウス 0277-46-7199

<写真>



敷地入り口写真  
東道路に接道



敷地北側辺りから見た敷地  
2本の電柱より右側が敷地



敷地北側から撮影  
現況駐車場用地となっている



敷地西側から北側は擁壁に囲まれている



敷地南側は畑として利用中



敷地から見た山田川の景色  
川向こうには公民館がある