

所在地		桐生市堤町3丁目2683-87		地目	宅地
土地面積		357.22 m ² (108.06 坪)		現況	空き地(ひな壇造成地)
売却希望価格		4,800,000 円		交通 (最寄駅) (バス停)	JR桐生駅約2.7km(車で7分)
					バス停『修道院入口』約400m(徒歩5分)
基 づく 法 令 に 制 限 等	都市計画	市街化区域(一部市街化調整区域有)		備 考	宅造規制区域内 敷地の一部は市街化調整区域となる 為、建築時には要相談 上水道宅地内引込済(加入金等要) 下水道引込済
	用途地域	第一種低層住居専用地域			
	建ぺい率	一種低層住居:40% 調整区域:70%			
	容積率	一種低層住居:80% 調整区域:200%			
				担当業者	(株)アンカー 0277-45-1464

<写真>



敷地南側から見た北道路
高低差あり



道路から見た敷地(一部調整区域有り)



道路から見た敷地と景色



南側境界にも高低差あり



敷地からみた景色



南に開けた高台で市内の景色が一望