

所在地		桐生市菱町2丁目1519-1		地目	田
土地面積		462 m ² (139.76 坪)		現況	雑種地
売却希望価格		応相談 円		交通 (最寄駅) (バス停)	JR桐生駅約3.8km(車で10分)
					バス停『菱公民館前』約1.4km (徒歩18分、車で4分)
基 づ く 法 令 に 制 限 等	都市計画	市街化区域		備 考	河川保全区域の可能性有り、宅造 規制区域内、土砂災害警戒区域 内(イエローゾーン)、農転届要、敷地 内電柱有り、上下水引込無し
	用途地域	準工業地域			
	建ぺい率	60%			
	容積率	200%			
				担当業者	(株)ハセイプランニング 0277-45-3488

<写真>



西側から見た敷地



敷地南側部分



敷地東側は道路となっている



道路は敷地より一段高くなっている



敷地西隣には黒川が流れる



敷地地内に電柱有り