

物件No. 418

中古

更新日：令和4年4月11日

所在地	桐生市菱町3丁目2026-5ほか		
建物面積	1F : 66.8 m ² (20.21 坪)	合計	106.11 m ²
	2F : 39.31 m ² (11.89 坪)		(32.10 坪)
土地面積	122.98 m ² (37.20 坪)		
売却希望価格	3,000,000 円		
建築年	構造	建ぺい率	
S51	木造スレート・亜鉛メッキ鋼板葺2階建	60%	
都市計画	用途地域	容積率	
市街化区域	準工業地域	200%	
地目	現況	間取	
宅地	空き家	6SK	
交通 (最寄駅／バス停)	JR桐生駅約2.3km(車で6分) バス停『菱小学校前』約350m(徒歩5分)		
設備等	LPガス、上下水道 駐車1台可能		
備考	2項道路による狭あい協議要 埋蔵文化財『大門遺跡』包蔵地内 ※私道の共有持分94.48㎡については土地面積に含まず		
担当業者	(株)アシスト 0277-76-0633		



建物外観写真



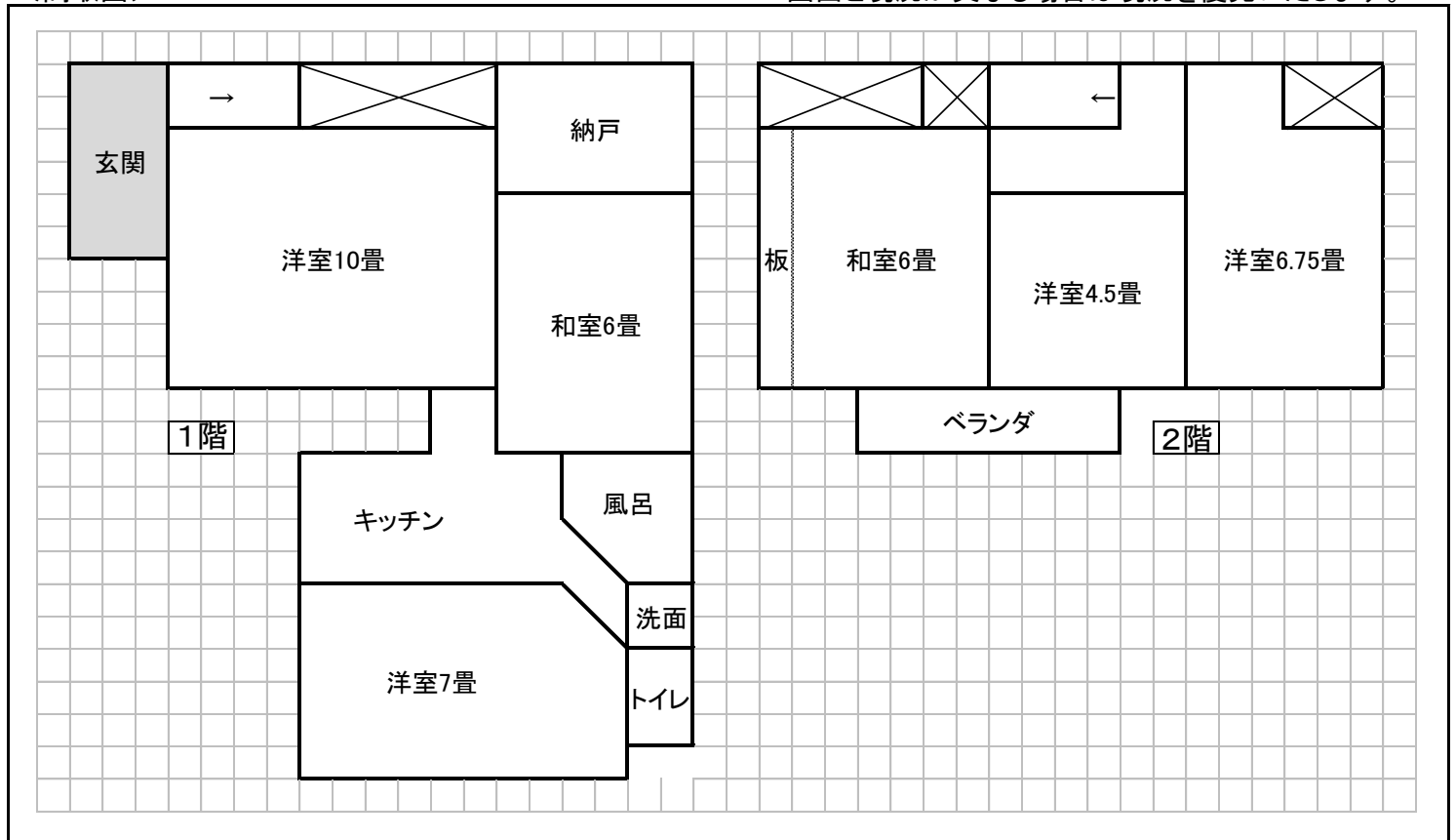
建物内観写真①



建物内観写真②

<間取図>

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。





前面私道2項 建替え時セットバック要



1階10畳の洋室
奥に6畳の和室、右奥はキッチン



キッチン プロパンガス使用



風呂 プロパンガス使用



トイレ 本下水使用



2階西側の6畳和室
隣に4.5畳と6.75畳の洋室がある