

所在地		桐生市菱町2丁目1754-9		地目	山林
土地面積		315 m <sup>2</sup> ( 95.29 坪 )		現況	更地
売却希望価格		760,000 円		交通 (最寄駅) (バス停)	JR桐生駅約3.5km(車で9分)
					『菱小学校前』約1km(徒歩13分)
基 づ く 法 令 に 制 限 等	都市計画	市街化調整区域		備 考	調整区域内の既存宅地 イエローゾーン 東側2項道路による狭あい協議要 上下水道引込なし
	用途地域	—			
	建ぺい率	70%			
	容積率	200%		担当業者	小向建設㈱桐生店いえ。とち。物語 0277-43-6820

<写真>



道路北側から見た敷地



東側道路は2項道路



南側から見た敷地  
西側に斜面有



敷地北西側から見た道路



南側境界部分  
写真右が敷地



西側境界下には水路有