

所在地		桐生市菱町2丁目1459-8		地目	畑
土地面積		320.00 m ² (96.80 坪)		現況	やや傾斜地
売却希望価格		2,300,000 円		交通 (最寄駅) (バス停)	JR桐生駅約3.5km(車9分)
					バス停『菱公民館前』約1.3km (徒歩17分)
基 づ く 法 令 に 制 限 等	都市計画	市街化区域		備 考	上下水道、宅造規制区域内 農地法届出要 2項道路による狭あい協議要 土砂災害警戒区域内(イエローゾーン土石流)、河川保全区域内の可能性有 がけ対象地、竹林有、ゴミ置き場有
	用途地域	準工業地域			
	建ぺい率	60%			
	容積率	200%			
				担当業者	マックコーポレーション 0277-46-9231

<写真>



敷地前道路
2項道路による狭あい協議要



奥の竹林辺りまでが敷地



南東側から見た敷地



敷地は緩やかに傾斜している



敷地の南側にゴミ置き場あり



南西側から見た敷地