

物件No. 744

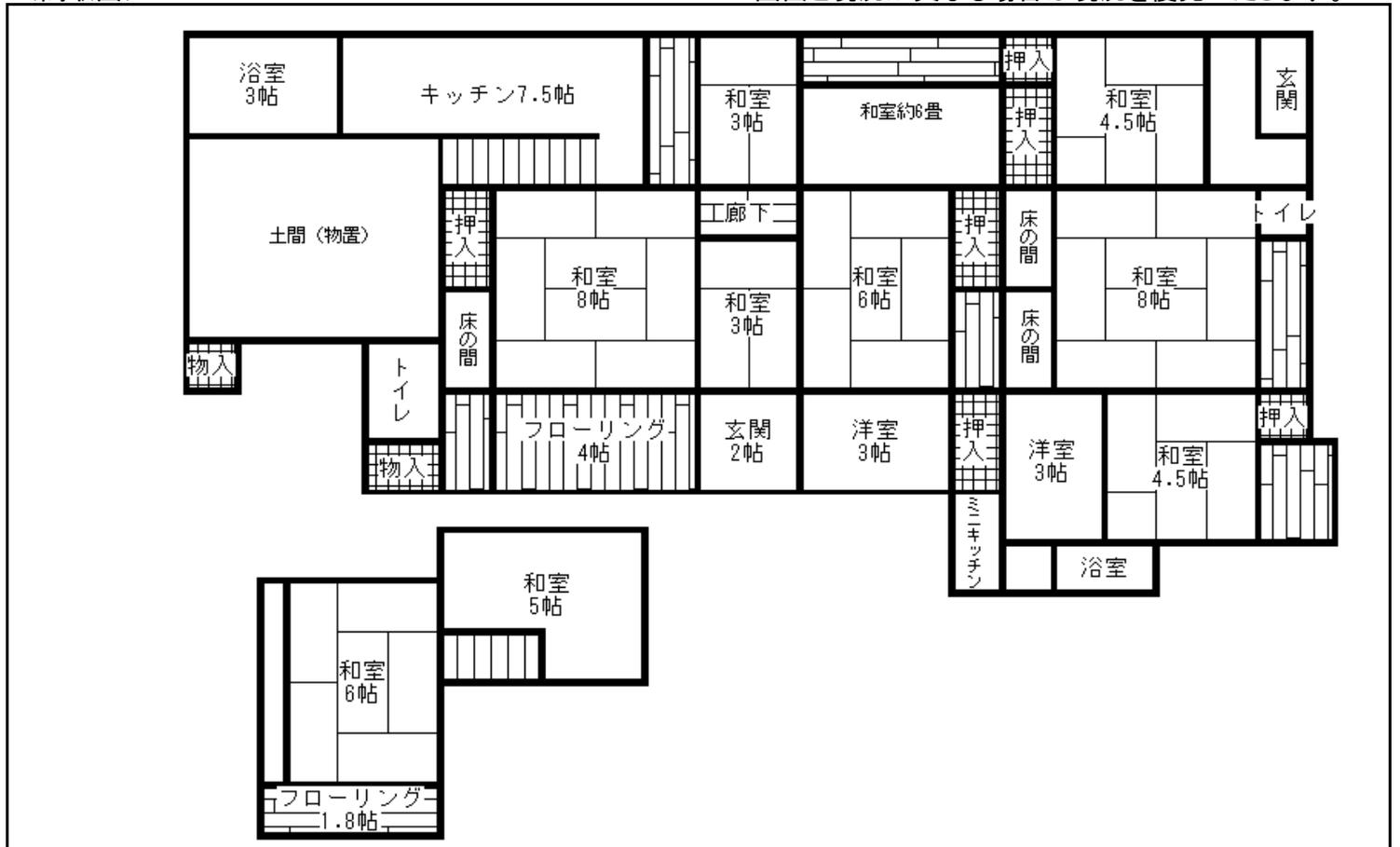
中古

更新日：令和5年12月25日

所在地	桐生市錦町2丁目9-11		 <p>建物外観写真①</p>
建物面積	1F : 164.85 m <sup>2</sup> ( 49.87 坪)	合計 194.59 m <sup>2</sup>	
	2F : 29.74 m <sup>2</sup> ( 9.00 坪)	( 58.86 坪)	
土地面積	263.19 m <sup>2</sup> ( 79.61 坪)		
売却希望価格	応相談 円		 <p>建物外観写真②</p>
建築年	構造	建ぺい率	
S5、S9、S17	木造垂鉛メッキ鋼板葺平家建、一部木造瓦葺2階建	80%	
都市計画	用途地域	容積率	
市街化区域	近隣商業地域		
地目	現況	間取	
宅地	空き家		8DK+S
交通 (最寄駅/バス停)	JR桐生駅1.1km(徒歩14分、車3分) バス停「ハローワーク桐生」約190m(徒歩3分)		 <p>建物外観写真③</p>
設備等	上下水道、都市ガス		
備考	現況渡し 2項道路による狭あい協議要 井戸あり(使用可否不明) 車での進入不可、バイク可		
担当業者	株式会社ハセイプランニング 0277-45-3488		

<間取図>

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。





玄関  
玄関ホールと同様の和室3畳あり



居間  
床の間のある和室8畳



キッチン  
都市ガス利用



和室  
一部の部屋は物が撤去済み



トイレ  
水洗洋式トイレ1.5畳



洗面スペース  
一段下がった箇所に風呂釜  
その先に風呂あり