



水沼定住促進住宅の入居者を募集します

黒保根町へ市外から転入する子育て世代向けの賃貸住宅「水沼定住促進住宅」の建設に着手しました。小・中学校も近く子育て世代には最適です。家賃も安価に設定しています。

- 名称 水沼定住促進住宅
- 建築場所 桐生市黒保根町水沼516番地1
- 構造等 木造平屋一戸建て（3LDK・延床面積85.0㎡）
- 募集戸数 6戸
- 駐車場 2～3台 無料
- 募集開始 平成31年1月（予定）
※事前の電話連絡で募集開始時に申込用紙を送付します。
- 入居時期 平成31年3月（予定）※平成31年2月完成（予定）
- 家賃 月額 34,000円
- 入居資格 ①市外から転入し、定住の意思がある人。
②主たる生計を維持する人の年齢が45歳以下の夫婦世帯（中学生以下の子供と同居する方を優先します。）
③世帯の収入が、月額114,000円以上であること。
④原則、持ち家がないこと。
- 黒保根町の子育て・教育環境等
 - 子育て環境：働く保護者をサポート
0歳から12歳の子供を待機児童ゼロの保育園（黒保根保育園）、放課後児童クラブ（黒保根学童クラブ）へ預けることにより、安心して働くことができます。
 - 教育環境：黒保根町独自の英語教育
黒保根小・中学校の姉妹校である、東京都港区にある「西町インターナショナルスクール」との交流活動や保育園から中学校まで外国人講師による英会話指導により生きた英語を学ぶことができます。
 - 支援事業：桐生市過疎地域定住促進条例
過疎地域対策事業の一環として、市内外からの定住を促進するため、その必要な助成を行うもので、出産祝金（5万円～15万円）の奨励金を受けることができます。

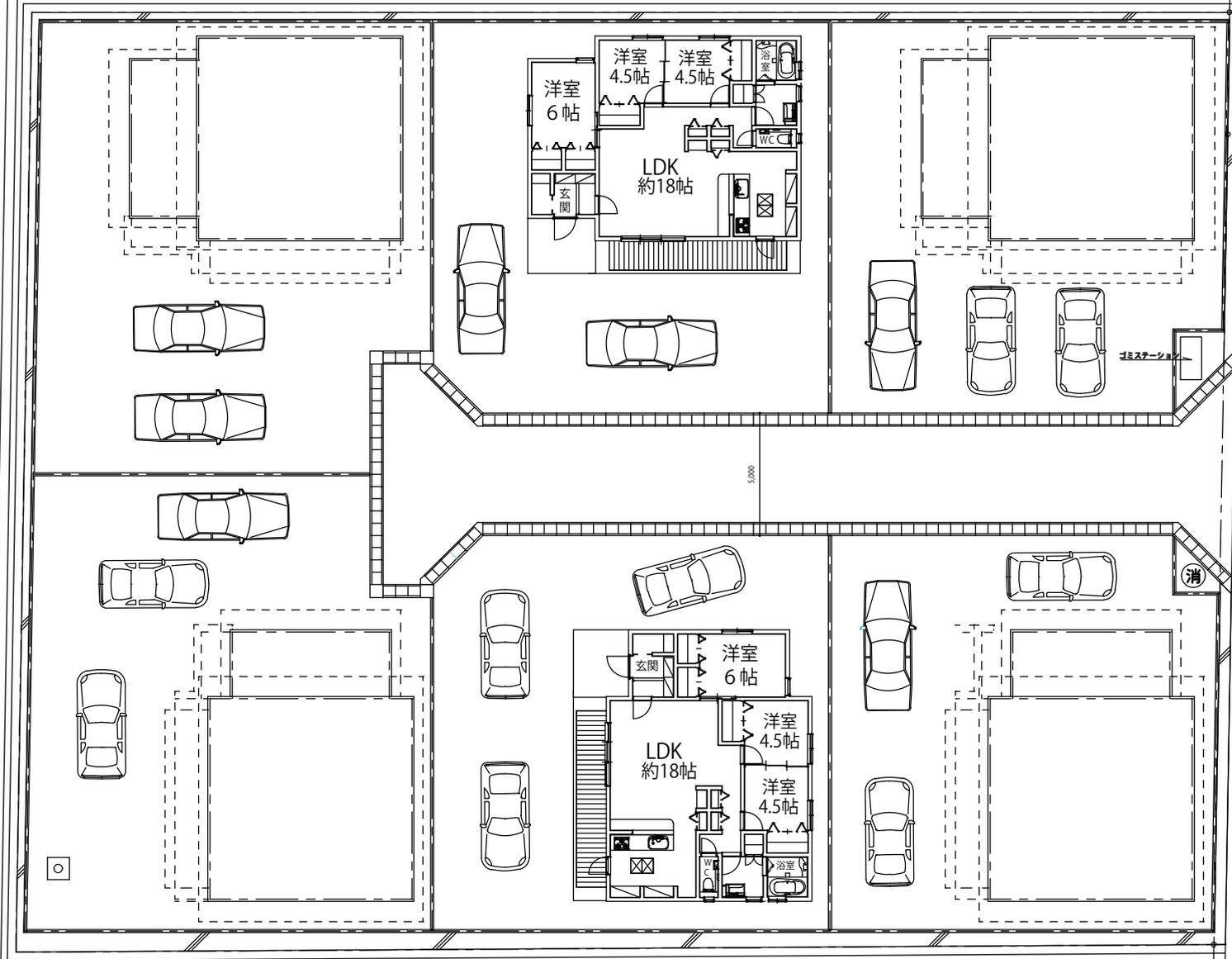
問い合わせ：
地域振興整備局黒保根支所
地域振興整備課 建設係
担当 小林
電話 0277-96-2110

水沼定住促進住宅案内図



水沼定住促進住宅建設予定地から黒保根小学校を望む

配置図



8,000

県道 根利八木原大間々線

消



新築

水沼定住促進住宅 入居者募集案内

群馬県桐生市黒保根町

ぐんまけん
きりゅうし
くろほねちょう

『住みたい田舎』ベストランキング 上位の桐生市に移住しませんか

山や川など豊かな自然に囲まれた桐生市黒保根町は、都会とは一味違い、子育てに恵まれた住環境にあります。安価で良好な新築住宅にぜひ入居してください。

住宅の概要

名称 水沼定住促進住宅
所在地 桐生市黒保根町水沼 516 番地 1
構造 木造 平屋 一戸建て (平成 30 年度建設)
募集戸数 6 戸
間取り 3LDK 85.0㎡ (25.75 坪)
家賃 月額 34,000 円
敷金 136,000 円 (家賃の 4 か月分)
駐車場 2~3 台 (無料)

入居資格

- ◎ 市外から転入し、桐生市黒保根町に定住する意思のある方
- ◎ 主たる生計を維持する人の年齢が 45 歳以下の夫婦世帯 (中学生以下の子供と同居する方を優先します。)
- ◎ 原則として、持ち家がないこと
- ◎ 世帯収入が月額 114,000 円以上であること
- ◎ 市町村民税等の滞納がない方
- ◎ 連帯保証人を付けることができる方
- ◎ 入居する方が「暴力団員による不当な行為の防止などに関する法律」に規定する暴力団員でない方

子育て・教育環境

- ◎ 黒保根保育園 (約 1.4km)
- ◎ 黒保根小学校 (約 0.4km)
- ◎ 黒保根中学校 (約 1.0km)

働く保護者をサポート

0 歳から 12 歳の子供を待機児童ゼロの保育園、放課後児童クラブへ預けることにより、安心して働くことができます。

黒保根町独自の英語教育

黒保根小・中学校の姉妹校である、東京都港区にある「西町インターナショナルスクール」との交流活動や保育園から中学校まで外国人講師による英会話指導により生きた英語を学ぶことができます。

公共施設・公共交通

- ◎ 桐生市黒保根支所 (車で約 3 分)
- ◎ 桐生市黒保根保健センター (車で約 1 分)
- ◎ わたらせ渓谷鐵道 水沼駅 (車で約 4 分)
- ◎ 東武鐵道・上毛電鉄 赤城駅 (車で約 20 分)
- ◎ 黒保根町内はデマンドタクシーが運行

周辺の環境

- ◎ 水沼診療所及び水沼歯科診療所 (車で約 3 分)
- ◎ 水沼郵便局 (車で約 4 分)
- ◎ JA 新田みどり黒保根東支店 (車で約 3 分)
- ◎ 道の駅くろほね・やまびこ (車で約 5 分)
- ◎ ファミリーマート日野屋黒保根店 (車で約 5 分)
- ◎ 水沼駅温泉センター (車で約 4 分)

日当たり抜群！
小学校まで徒歩 5 分

申し込み方法等

申し込みの受付開始は、平成 31 年 1 月を予定しています。所定の申込用紙に必要事項をご記入のうえ、必要書類を添えてお申し込みください。下記の問い合わせ先にご連絡いただければ、受付開始時に申込用紙を送付いたします。詳細は桐生市ホームページ等でお知らせいたします。

選考方法

- ◎ 書類審査で入居資格を確認します。
- ◎ 申し込み数が募集戸数を上回った場合は、抽選により決定します。

入居の時期

- ◎ 平成 31 年 3 月 (予定)

申し込み・問い合わせ先

桐生市地域振興整備局
黒保根支所地域振興整備課 建設係
TEL / 0277-96-2110
FAX / 0277-96-2571
E-mail / k-chiikishinko@city.kiryu.lg.jp
桐生市ホームページ

www.city.kiryu.lg.jp

「いいね、桐生は」
移住・定住情報等
詳細はこちらから



案内図

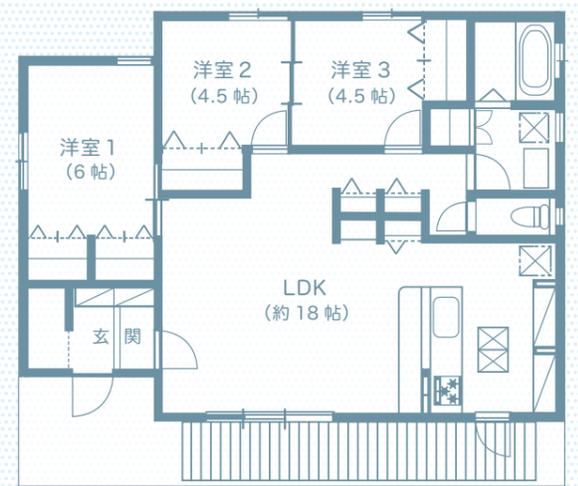


鉄道を利用する場合
浅草駅 相老駅 水沼駅
東武鐵道特急 約 1 時間 50 分
わたらせ渓谷鐵道 約 25 分

自動車を利用する場合
北関東自動車道
「太田藪塚 IC」から約 35 分

間取り

3LDK 85.0㎡ (25.75 坪)



外観略図

