

桐生市庁舎建設基本設計 概算事業費

項目	内訳	金額	備考
調査・設計費用		約5.0億円	
	各種調査、設計	約5.0億円	工事監理含む
解体工事		約11.0億円	
	解体工事 1期	約2.0億円	議事堂+車輛棟+周辺外構
	解体工事 2期	約9.0億円	本館+新館+外構
本体工事		約58.0億円	
	建築工事	約41.8億円	サイン、造作家具含む
	空調換気設備工事	約7.3億円	
	給排水衛生設備工事	約1.9億円	
	電気工事	約6.5億円	
	昇降機工事	約0.5億円	
環境配慮関連費		約4.5億円	
	建築工事	約2.7億円	ZEB Ready認証、CASBEE認証レベル
	空調換気設備工事	約1.0億円	ZEB Ready認証、CASBEE認証レベル
	電気工事	約0.8億円	ZEB Ready認証、CASBEE認証レベル
水害対策費		約2.1億円	
	盛土工事 1期	約0.3億円	庁舎周囲
	盛土工事 2期	約1.8億円	駐車場+桜並木部分
外構工事		約3.7億円	給排水設備、電気設備含む
	外構工事 1期	約1.0億円	庁舎周囲
	外構工事 2期	約2.2億円	駐車場整備
	外構工事	約0.5億円	桜並木
付帯工事		約2.5億円	
	電気付帯工事	約2.5億円	議場・委員会室設備、太陽光発電、電話・LAN配線、EV急速充電器設置など
関連費用		約2.8億円	
	什器購入	約2.8億円	ブラインド、カーテン含む
追加工事		約0.4億円	
	周辺道路整備	約0.4億円	
合計		約90.0億円	

※事業費については、実施設計時に詳細な設計・積算を行うため、増減が生じる可能性があります。

※下記の費用は含まれていません。

- ・引越費用や既存庁舎から移設が必要な設備の移設費用、庁舎敷地内の植栽・モニュメント・美術品の移設費用
- ・DX推進に伴うICT関連のソフトやハードの導入費用
- ・電話交換機、UPS（無停電電源装置）、消火器などの設備や備品購入費